

REGISTRAZIONE DI ATTO PRIVATO

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679	<i>Con questa informativa l’Agenzia delle Entrate spiega come tratta i dati raccolti e quali sono i diritti riconosciuti all’interessato ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali e del D.Lgs. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, così come modificato dal D.Lgs. 101/2018.</i>
Finalità del trattamento	I dati forniti con questo modello verranno trattati dall’Agenzia delle Entrate per le finalità di registrazione dell’atto privato e di accertamento dei dati dichiarati ai sensi degli articoli 2 e 5 del DPR 26 aprile 1986 n. 131, dell’articolo 19, commi 15 e 16, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.
Base giuridica	La base giuridica del trattamento è da individuarsi nell’esercizio di pubblici poteri connessi allo svolgimento delle predette attività (registrazione, liquidazione, e riscossione dell’imposta) di cui è investita l’Agenzia delle Entrate (art. 6, §1 lett. e) del Regolamento), in base a quanto previsto dal DPR n. 131 del 1986 e dalla normativa di settore.
Conferimento dei dati	I dati richiesti devono essere forniti obbligatoriamente per poter fruire del servizio telematico di registrazione dell’atto privato. Qualora tra i dati forniti vi siano anche quelli riguardanti i propri familiari o soggetti terzi, il dichiarante dovrà informare gli interessati di aver comunicato i loro dati all’Agenzia delle Entrate per le finalità sopraindicate. L’indicazione di dati non veritieri può far incorrere in sanzioni amministrative o, in alcuni casi, penali.
Periodo di conservazione dei dati	I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati nei termini previsti dalla normativa di riferimento, ovvero saranno conservati fino al termine per la definizione di eventuali procedimenti giudiziari o per rispondere a richieste da parte dell’Autorità giudiziaria.
Categorie di destinatari dei dati personali	I suoi dati personali non saranno oggetto di diffusione, tuttavia, se necessario potranno essere comunicati: <ul style="list-style-type: none">• ai soggetti cui la comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria, ovvero per adempiere ad un ordine dell’Autorità Giudiziaria;• ai soggetti designati dal Titolare, in qualità di Responsabili, ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l’autorità diretta del titolare o del responsabile;• ad altri eventuali soggetti terzi, nei casi espressamente previsti dalla legge, ovvero ancora se la comunicazione si renderà necessaria per la tutela dell’Agenzia in sede giudiziaria, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.
Modalità del trattamento	I dati personali saranno trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. L’Agenzia delle Entrate attua idonee misure per garantire che i dati forniti vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; l’Agenzia delle Entrate impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall’alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall’utilizzo improprio o illegittimo. Il modello può essere presentato da soggetti intermediari individuati dalla legge (centri di assistenza fiscale, associazioni di categoria, professionisti, notai) che tratteranno i dati esclusivamente per la finalità di trasmissione all’Agenzia delle Entrate.
Titolare del trattamento	Titolari del trattamento dei dati personali sono l’Agenzia delle Entrate, con sede in Roma, via Giorgione n. 106 – 00147, nonché gli intermediari, per la sola attività di trasmissione.
Responsabili del trattamento	L’Agenzia delle Entrate si avvale di Sogei S.p.a., con sede in Roma, in qualità di partner tecnologico al quale è affidata la gestione del sistema informativo dell’Anagrafe tributaria, designata per questo Responsabile del trattamento, ai sensi dell’art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679.
Responsabile della Protezione dei Dati	Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati dell’Agenzia delle Entrate è: entrate.dpo@agenziaentrate.it
Diritti dell’interessato	L’interessato ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell’esistenza o meno dei dati forniti anche attraverso la consultazione della propria area riservata del sito web dell’Agenzia delle Entrate. Ha inoltre il diritto di chiedere, nelle forme previste dall’ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l’integrazione di quelli incompleti e di esercitare ogni altro diritto ai sensi degli articoli da 18 a 22 del Regolamento laddove applicabili. Tali diritti possono essere esercitati con richiesta indirizzata a: Agenzia delle Entrate, Via Giorgione n. 106 - 00147 Roma - indirizzo di posta elettronica: entrate.updp@agenziaentrate.it Qualora l’interessato ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento e al d.lgs. 196/2003, potrà rivolgersi al Garante per la Protezione dei dati Personali, ai sensi dell’art. 77 del medesimo Regolamento. Ulteriori informazioni in ordine ai suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all’indirizzo www.garanteprivacy.it .
Consenso	L’Agenzia delle Entrate, in quanto soggetto pubblico, non deve acquisire il consenso degli interessati per trattare i loro dati personali. Gli intermediari non devono acquisire il consenso degli interessati per il trattamento dei dati in quanto previsto dalla legge.

La presente informativa viene data in generale per tutti i titolari del trattamento sopra indicati.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

REGISTRAZIONE DI ATTO PRIVATO

QUADRO A - DATI GENERALI

	Ufficio territoriale di	Tipologia negozio		N. pagine	N. copie
	Data stipula	Esenzioni	Condizione sospensiva	Eventi eccezionali	Casi particolari
	giorno mese anno				
	Allegati	Scritture private e inventari	Ricevute e quietanze	Mappe, planimetrie e disegni	
Richiedente	Cognome o Denominazione o Ragione sociale		Nome		
	Codice fiscale del richiedente		N. moduli compilati		
	Firma del richiedente o del rappresentante				
Rappresentante legale	Cognome		Nome		
	Codice fiscale del rappresentante		Codice carica		
IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA	Codice fiscale dell'intermediario				
	Impegno a presentare in via telematica				
	Data dell'impegno	giorno mese anno	FIRMA		
	IMPOSTA DI REGISTRO		SANZIONI		INTERESSI
	IMPOSTA DI BOLLO		SANZIONI		INTERESSI

Codice fiscale

Modulo N.

QUADRO B - SOGGETTI

SEZIONE I

Dati del dante causa

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

Sesso
(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia
(sigla)

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

Sesso
(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia
(sigla)

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

Sesso
(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia
(sigla)

SEZIONE II

Dati dell'avente causa

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

Sesso
(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia
(sigla)

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

Sesso
(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia
(sigla)

Codice fiscale

Cognome o Denominazione o Ragione sociale

Nome

Data di nascita

Sesso
(M/F)

Comune (o Stato estero) di nascita

Provincia
(sigla)

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Modulo N.

--	--	--	--	--

QUADRO C - NEGOZIO**COMODATO**

Contratto a tempo indeterminato	Durata												Clausola penale
	dal				al								
		giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno	giorno
		mese	mese	mese	mese	mese	mese	mese	mese	mese	mese	mese	mese
		anno	anno	anno	anno	anno	anno	anno	anno	anno	anno	anno	anno
Tipologia di atto		Bene oggetto del comodato											
		Mobile	Immobilabile	Universalità									
Descrizione													

QUADRO D - DATI DEGLI IMMOBILI

Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)		Indirizzo		N. civico

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Modulo N.

--	--	--	--	--	--

QUADRO C1 - NEGOZIO**PRELIMINARE
DI VENDITA**

Bene oggetto del preliminare		Prezzo	Caparra confirmatoria	Acconto	Caparra penitenziale	Contratto soggetto a IVA	Clausola penale
Immobile <input type="checkbox"/>	Altri Beni <input type="checkbox"/>					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Descrizione							

QUADRO D1 - DATI DEGLI IMMOBILI

Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo			N. civico
Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo			N. civico
Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo			N. civico
Codice comune	T/U	Sezione urbana/ Comune catastale	Foglio	Particella
				/
Subalterno	in via di accatastamento	Comune		Provincia (sigla)
Tipologia (via, piazza, ecc.)	Indirizzo			N. civico